

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды	
0710001	
30215040	
5032318980	
68.32.1	
20700	16
384	

Организация ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ТОВАРИЩЕСТВО
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ДА ВИНЧИ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной
основе
Организационно-правовая форма / форма собственности
Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 143005, Московская обл, Одинцово г, Можайское ш, дом 122, помещение 50

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	5 656	2 024	1 126
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	8	8	8
	Запасы	1210	2 149	3 319	3 738
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119 395	96 046	73 823
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	44 528	50 469	42 330
	БАЛАНС	1600	171 735	151 865	121 025
	ПАССИВ				
	Целевые средства	1350	17 297	16 395	20 219
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	1 451	1 451	1 451
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 181	22 280	21 435
	Другие краткосрочные обязательства	1550	123 806	111 740	77 921
	БАЛАНС	1700	171 735	151 865	121 025

Руководитель Юсупова Н.А.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 31 " марта 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

		Коды	
		Форма по ОКУД	
		Дата (число, месяц, год)	
Организация		По ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ/ОКФС	
Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность		по ОКЕИ	
Единица измерения: тыс. руб.			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Руководитель Юсупова Н.А.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 31 " марта 2025 г.

- Примечания
1. Указывается отчетный год.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
 5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
 6. Включая дебиторскую задолженность.
 7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
 9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
 10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Идентификатор: 13bb6902-0f8d-4aa0-ab57-08e2ea416928	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ТСН "ТСЖ ДА ВИНЧИ", Юсупова Нелли Альбертовна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 22 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Бородачев Алексей Андреевич, Начальник
31.03.25 18:35 (MSK) Сертификат 026C695D0052B27D96478A9EB15F6EF161	
31.03.25 20:55 (MSK) Сертификат 00E4981617FB89FD6B73704C8223B20375	

Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.

Организация	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ДА ВИНЧИ"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710003	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО	30215040	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность	ИНН	5032318980	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32.1	
		по ОКОПФ/ОКФС	20700	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	16 395	20 219
	Поступило средств	6200	227 990	220 660
	Взносы и иные целевые поступления	6220	226 037	219 024
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	1 953	1 636
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	(227 088)	(224 484)
	На целевые мероприятия	6310	(150 601)	(145 968)
	На содержание организации	6320	(72 686)	(78 516)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(3 801)	-
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	17 297	16 395

Руководитель _____ Юсупова Н.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2025 г.

- Примечания
1. Указывается отчетный год.
 2. Указывается предыдущий год.
 3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
 5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
 6. Включая дебиторскую задолженность.
 7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
 9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
 10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
 11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.