

Утверждаю

Приложение №__

Председатель правления ТСН "ТСЖ Да Винчи"

к протоколу общего собрания №__

Еремин С.А.

СМЕТА ДОХОДОВ и РАСХОДОВ ТСН "ТСЖ Да Винчи"

на период 01.08.2020 - 31.03.2021гг.

№пп	Статьи доходов и расходов	Сумма , руб.
1	Остаток денежных средств на 01.08.20г	0 Р
1.1	- на расчетных счетах	0 Р
1.2	- касса	0 Р
2	ДОХОДЫ, в т.ч.	50 600 802 Р
2.1	- от хозяйственной деятельности	37 627 315 Р
2.2	- дополнительные услуги	12 973 487 Р
3	РАСХОДЫ, в т.ч.	50 600 802 Р
3.1	ФОТ по трудовым договорам(з/плата, доплата за работу в выходные дни, премии,материальная помощь)	4 643 944 Р
3.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	1 402 471 Р
3.3	Управленческие расходы(услуги банка,аренда офиса,канцтовары и ремонт оргтехники, услуги связи, ГИС ЖКХ,1С , веб-сайт, налог на прибыль)	3 057 417 Р
3.4	Вознаграждение председателю правления, членам правления	4 103 448 Р
3.5	Материальные расходы (приобретение инвентаря и хоз. принадлежностей, строительных материалов,запасных частей и расходного материала для обслуживания инженерных частей, для благоустройства двора)	1 120 000 Р
3.6	Услуги клининга (моп,паркинг, двор)	12 387 687 Р
3.7	Обслуживание и содержание инженерных систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения,слаботочных систем, систем пожарной безопасности,модернизация инженерных систем,обслуживание теплового пункта	11 178 335 Р
3.8	Обслуживание и содержание лифтового оборудования	3 539 500 Р
3.9	Прочие расходы:	
3.9.1	покупка оборудования, уборочной техники, программного обеспечения	1 770 000 Р
3.9.2	обучение и аттестация персонала	54 000 Р
3.9.3	юридические услуги и судебные расходы	400 000 Р
4	Услуги охраны	6 944 000 Р
5	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОХОДЫ от использования ОДИ и прочие поступления	3 580 000 Р
7	РАСХОДЫ при наличии дополнительных доходов, в т.ч.	3 580 000 Р
7.1	проектные работы и согласования	52 500 Р
7.2	благоустройство двора	330 000 Р
7.3	покупка средства для механизированной уборки двора	1 100 000 Р
7.4	судебные расходы	400 000 Р
7.5	резерв для непредвиденного ремонта, закупки оборудования, услуг	1 597 500 Р
7.6	обеспечение видеотрансляции	100 000 Р